

DESCRIZIONE

Bella villa bifamigliare molto ben posizionata rispetto ai servizi e al mare, a pochi metri dalla nota piazzetta delle poste, dei bar e dei ristoranti di maggiore tendenza.

La villa è attualmente oggetto di migliorie, tipo pittura delle camere con posa di parquet e abbellimento del giardino con nuove piante e fiori.

Comunque, pur essendo in buono stato dal punto di vista generale e strutturale, gli interni necessitano di interventi a livello impiantistico.

La villa gode di una posizione privilegiata rispetto alla luce, con un bellissimo e grande giardino adornato di piante e vivibile con spazi attrezzati con tavoli e sedie, gazebo e tutto il necessario per godersi a pieno gli esterni, soprattutto nella stagione estiva.

L'immobile si compone di tre piani.

Piano Terra

Ampia taverna con cucina attrezzata, spaziosa sala pranzo con grande tavolo, stanza di servizio, garage.

Primo Piano

Salone con terrazza/veranda, una camera da letto, bagno.

Secondo Piano

2 camere da letto, di cui una con bagno interno e l'altra con bagno esterno, terrazza, balcone, ballatoio.

DOTAZIONI DELLA VILLA

Giardino - Riscaldamento autonomo - TV - WiFi - Terrazze - Salone - Taverna - Sala pranzo - Cucina abitabile - Servizi - Box auto - Parking - Cancelli elettrici - Allarme - Porta blindata - Grate metalliche - Videocitofono.

Per info/visite chiamare Agenzia Case Romane Real Estate Srls - Dr. Marco Brunelli 366.2926116

Dott. Marco Brunelli - Amministratore

Iscrizione Ruolo Agenti di Affari in Mediazione Roma n. 11049

Cellulare: +39 366 2926116 - Mobile: +39 373 7375243



D.ssa Rosina Sorrenti - RomelItalyEvent

Marketing Partner

Cellulare: +39 366 8906287

CASE ROMANE REAL ESTATE S.r.l.s. * Sede Legale: Piazza Filippo Carli 27 - 00191 Roma * Website: www.caseromanerealestate.it